



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

ДУМА БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 19 сентября 2024 года

№ 60

**О внесении изменений в приложение к решению Думы Белоярского района
от 4 октября 2021 года № 51**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании соглашений о передаче администрациями городского и сельских поселений в границах Белоярского района осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения администрации Белоярского района от 7 ноября 2022 года, Дума Белоярского района **р е ш и л а**:

1. Внести в приложение «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» к решению Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 51 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского и сельских поселений в границах Белоярского района» следующие изменения:

1) в разделе I «Общие положения»:

1.1) пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Непосредственное исполнение административных процедур и действий по осуществлению муниципального контроля обеспечивает отдел муниципального контроля администрации Белоярского района.»;

1.2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Муниципальные инспекторы при осуществлении муниципального контроля имеют права, обязанности и несут ответственность в соответствии с Законом № 248-ФЗ и иными федеральными законами.»;

1.3) пункты 10-11 признать утратившими силу;

1.4) дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением профилактических мероприятий, контрольных мероприятий применяются положения Закона № 248-ФЗ, с учетом особенностей осуществления муниципального контроля, установленных Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального

закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

2) в разделе IV «Контрольные мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля»:

2.1) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Профилактический визит проводится только с согласия контролируемого лица либо по его инициативе. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита. До 1 января 2030 г. право направления обращений контролируемых лиц по вопросу осуществления консультирования и проведения профилактического визита в отношении такого контролируемого лица обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Такое обращение подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение обращения органом в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

Орган муниципального контроля принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по основаниям, установленным частью 12 статьи 52 Закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео конференц-связи.

По продолжительности профилактический визит не должен превышать 1 рабочего дня.

Профилактический визит проводится Инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита Инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Закона № 248-ФЗ.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

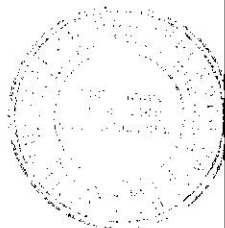
В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, Инспектор незамедлительно направляет информацию об этом руководителю уполномоченного органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы Белоярского района

Глава Белоярского района



А.Г. Берестов

С.П. Маненков