

ПРОТОКОЛ

внеочередного заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности администрации Белоярского района

2 января 2019 года
время проведения 15:00 ч.

№ 1

Председательствующий:

Председатель комиссии, глава Белоярского района - Маненков С.П.

Члены комиссии:

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации Белоярского района - Гончаров А.Н.

Заместитель председателя комиссии, начальник федерального государственного казенного учреждения «9 пожарная часть федеральной противопожарной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре» - Сысойкин А.Н.

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района - Орлов А.А.

Начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Белоярский и району - Сорокин А.А.

Директор филиала казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центроспас – Югория» по Белоярскому району - Балега Э.П.

Начальник отдела развития предпринимательства и потребительского рынка администрации Белоярского района - Корягина Е.А.

Директор МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба Белоярского района» - Фролова Л.Б.

Начальник управления по транспорту и связи администрации Белоярского района - Ростопиро Е.Ю.

Секретарь комиссии, ведущий специалист отдела по делам ГО и ЧС администрации Белоярского района - Шорин В.В.

Приглашенные:

Директор АО «Югорская коммунальная эксплуатирующая компания – Белоярский» - Чиж С.Г.

Генеральный директор ООО «Сервисимпорттехника» - Шихалиев Р.Г.

Директор ООО «Ремстройдвор» - Швиндт О.М.

Директор ООО «ЖКС+» - Орлов И.С.

Директор ООО «Ремстройсервис» - Курочкин И.С.

Председатель правления ТСЖ «Соседи» - Лебедева А.В.

Директор Северного треста филиала в ХМАО-Югре АО «ГазпромгазораспределениеСевер» - Минусора О.Ю.

Повестка дня:

1. О проведении на территории Белоярского района внеплановых мероприятий, направленных на безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах.

ВЫСТУПИЛИ: Маненков С.П., Орлов А.А., Минусора О.Ю., Гончаров А.Н.

РЕШИЛИ:

1.1. Информацию о проведении на территории Белоярского района внеплановых мероприятий, направленных на безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах принять к сведению.

1.2. Утвердить План мероприятий, обеспечивающих безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования на территории Белоярского района (прилагается).

1.3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района, организациям, оказывающим услуги в сфере обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования и организациям, осуществляющим управление многоквартирным жилым фондом информацию об исполнении мероприятий Плана направлять в МКУ «ЕДДС Белоярского района» в установленные Планом сроки.

1.4. Рекомендовать главе Белоярского района утвердить график проведения обследования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, расположенных в городе Белоярский.

1.5. Рекомендовать руководителям Березовского отдела инспектирования службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, федерального государственного казенного учреждения «9 пожарная часть Федеральной противопожарной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре», Северного треста филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Север» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и организаций, осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом в срок до 9 января 2018 года совместно с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района провести совместные профилактические рейдовые осмотры многоквартирных домов и социально значимых объектов, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций при использовании газового оборудования.

1.6. Рекомендовать главам сельских поселений, расположенных в границах Белоярского района:

1) организовать проведение обследования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории населенных пунктов сельских поселений;

2) обеспечить своевременное представление информации о проведенных мероприятиях, направленных на безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, в МКУ «ЕДДС Белоярского района» ежедневно к 17.00 часам до 9 января 2018 года.

1.7. Директору муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба Белоярского района» (далее – МКУ «ЕДДС Белоярского района») обеспечить представление информации о проведенных мероприятиях, направленных на безопасную эксплуатацию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных домах, в федеральное казенное учреждение «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре» и в Службу жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ежедневно к 18.00 часам до 9 января 2018 года.

Председатель комиссии,
глава Белоярского района



С.П.Маненков

Заместитель председателя комиссии,
начальник отдела по делам ГО и ЧС
администрации Белоярского района



А.Н.Гончаров

Утвержден
на заседании КЧС и ОПБ
администрации Белоярского район
(протокол № 1 от 2 января 2019 года)

ПЛАН
мероприятий, обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасности эксплуатации внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования на территории Белоярского района

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Рекомендовать к исполнению
1	Информирование населения через средства массовой информации о действующем порядке содержания и ремонта внутридомового газового оборудования, внутриквартирного газового оборудования, условиях заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования, правилах безопасного пользования газом в быту	до 14 января 2019 года	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района
2	Ведение базы данных по квартирам «группы риска» (жилье граждан, допустивших нарушение норм и правил пользования газовым оборудованием в быту, не оплачивающих услуги организаций, осуществляющих обслуживание внутридомового газового оборудования, внутриквартирного газового оборудования, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, одиноких инвалидов и т.д.)	постоянно	Белоярский ПЭУ Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север», управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района, отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городу Белоярский и району, управляющие компании Белоярского района
3	Информирование органов внутренних дел о гражданах, относящихся к группе риска, в том числе об иностранных гражданах, незаконно проживающих на территории Российской Федерации для осуществления профилактического учета в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2016 № 182-ФЗ	постоянно	Управляющие компании Белоярского района, товарищества собственников жилья

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Рекомендовать к исполнению
4	Проведение совместных рейдов с сотрудниками социальных служб, управляющих компаний и организаций, обслуживающих внутридомовое газовое оборудование, внутриквартирное газовое оборудование в многоквартирных жилых домах по квартирам «группы риска», с утвержденного графика проверок	до 9 января 2019 года	Управляющие компании Белоярского района, Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север», Управление социальной защиты населения по Белоярскому району Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, ФГКУ «9 пожарная часть ФПС по ХМАО-Югре»
5	Размещение в подъездах многоквартирных жилых домов на информационных стендах информации о безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования с указанием графика технического обслуживания и ремонта	до 10 января 2019 года	Управляющие компании Белоярского района, Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
6	Размещение на сайтах управляющих компаний графиков проведения технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных жилых домах	до 10 января 2019 года	Управляющие компании Белоярского района
7	Организация взаимодействия с управляющими компаниями (ТСЖ), осуществляющими управление многоквартирными жилыми домами, по вопросам заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования с владельцами квартир и обеспечения доступа в помещения для выполнения технического обслуживания	до 10 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Рекомендовать к исполнению
8	Во взаимодействии с управляющими компаниями, рассмотреть вопрос по замене выработавшего нормативный срок внутридомового и (или) внутриквартирного газоиспользующего оборудования, замене пробковых кранов, вентилей на шаровые краны, в целях повышения безопасности, в том числе на основании предписаний Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры	до 30 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север», управляющие компании Белоярского района
9	Во взаимодействии с энергоснабжающими организациями рассмотреть вопрос возможности перевода (дегазификация) квартир абонентов «группы риска» в многоквартирных жилых домах на электроснабжение (при потенциальной угрозе возникновения аварий), в соответствии с нормативными требованиями	до 30 января 2019 года	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района, Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север», Белоярский филиал АО «ЮРЭСК»
10	Организовать и провести работу по выявлению организаций, осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом без наличия договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (имущества общего пользования). При выявлении фактов, свидетельствующих об отсутствии договоров на техническое обслуживание информировать Службу жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	до 9 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
11	Организовать информирование органов прокуратуры и органов государственного жилищного надзора, о многоквартирном жилом фонде, не охваченном техническим обслуживанием внутридомового газового оборудования (имущество общего пользования) ввиду отсутствия организаций (УК, ТСЖ), осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом	до 21 января 2019 года	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района
12	Направить в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района, органы прокуратуры и органы государственного жилищного надзора информацию о выявленных нарушениях правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных жилых домах	до 30 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Рекомендовать к исполнению
13	Рассмотреть возможность рассылки SMS - уведомлений абонентам, не заключившим договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования	до 14 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
14	<p>Рассмотреть целесообразность размещения в квитанциях по оплате за газ информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о мерах по безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования; - о предстоящем техническом обслуживании и последствиях в случае отказа от технического обслуживания; - об отсутствии у абонента договора о техническом обслуживании и ремонтном внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования; - о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию ввиду отсутствия допуска к внутриквартирному газовому оборудованию 	до 20 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
15	Направить в газоснабжающие организации информацию об абонентах, не заключивших договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования и (или) внутриквартирного газового оборудования	до 30 января 2019 года	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
16	Составлять акт об отказе в допуске к внутриквартирному газовому оборудованию и невозможности проведения работ по его техническому обслуживанию в случаях, когда заказчик отказывается в допуске для проведения работ	постоянно	Северный трест филиала в ХМАО-Югре АО «Газпромгазораспределение Север»
17	Обеспечить рассмотрение вопросов обеспечения безопасности при эксплуатации внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных жилых домах не реже 2-х раз в год на заседаниях КЧС и ОПБ администрации Белоярского района	I, III квартал 2019 года	Отдел по делам ГО и ЧС администрации Белоярского района