



БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН  
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 декабря 2025 года

№ 835

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 49 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Белоярского района», решением Думы Белоярского района от 31 октября 2025 года № 75 «О принятии органами местного самоуправления Белоярского района осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского и сельских поселений в границах Белоярского района по решению вопросов местного значения» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования, но не ранее 1 января 2026 года и действует по 31 декабря 2026 года.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Белоярского района А.В.Ойнеца.

Глава Белоярского района



С.П.Маненков



**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**  
**при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

**1.1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля.**

Администрация Белоярского района осуществляет муниципальный земельный контроль на территории Белоярского района (далее - контрольный орган).

За текущий период 2025 года в рамках муниципального земельного контроля на территории Белоярского района плановые и внеплановые проверки не проводились. Муниципальный земельный контроль осуществлялся посредством проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами и профилактических мероприятий.

**1.2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа.**

Главной задачей контрольного органа при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на профилактические работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан об обязательных требованиях, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю, осуществляется путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Осуществляется устное консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, даются письменные ответы на обращения граждан.

В частности:

- в печати опубликовано 12 материалов;



- на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Белоярского района в разделе «Муниципальный контроль» 18 материалов, из них:
  - ✓ разъяснение обязательных требований земельного законодательства (12);
  - ✓ размещение актуализированных текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля (3);
  - ✓ размещена инструкция о применении мобильного приложения «Инспектор» (1);
  - ✓ размещен доклад о муниципальном контроле (1);
  - ✓ размещены паспорта индикаторов риска нарушения обязательных требований (1).
- выдано 45 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства;
- выдано 9 предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований земельного законодательства;
- проведено 11 консультаций подконтрольных субъектов в порядке, предусмотренном статьей 50 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаи причинения субъектами контроля вреда охраняемым законом ценностям не установлены.

Основные проблемы, на решение которых будет направлена Программа: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правомерного поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования, объявления предостережений, профилактических визитов.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Основными целями Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных контролируемых лиц, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой контрольным органом контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.



Ожидаемый результат Программы: снижение количества нарушений обязательных требований при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Профилактические мероприятия представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

Профилактические мероприятия в рамках осуществления муниципального земельного контроля осуществляются в соответствии перечнем видов профилактических мероприятий указанных в Положении о муниципальном земельном контроле на территории Белоярского района, утверждённым решением Думы Белоярского района от 4 октября 2021 года № 49 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Белоярского района» (далее – Положение).

Ответственным подразделением контрольного органа за реализацию профилактических мероприятий является отдел муниципального контроля администрации Белоярского района.

| № п/п | Наименование мероприятия   | Сведения о мероприятии                                                                                                                                                                                                                                                              | Срок исполнения     | Ответственный исполнитель                                                                                                   |
|-------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Информирование             | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через единый портал государственных и муниципальных услуг и в иных формах | В течение года      | Отдел муниципального контроля администрации Белоярского района                                                              |
| 2     | Объявление предостережения | В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждённых данных о том, что нарушение обязательных требований причинило                           | В течение 2026 года | Руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа, отдел муниципального контроля администрации Белоярского района |

|   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |  |                                                                |
|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------------------------------------------|
|   |                  | <p>вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |  |                                                                |
| 3 | Консультирование | <p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) компетенция контрольного органа;</li> <li>2) организация и осуществление муниципального контроля;</li> <li>3) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением;</li> <li>4) применение мер ответственности за нарушение обязательных</li> </ol> | В течение 2026 года (по запросу) |  | Отдел муниципального контроля администрации Белоярского района |



|     |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                | требований.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |
| 4.1 | Профилактический визит по инициативе контролируемого лица                                      | Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Проводится по заявлению, контролируемого лица, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением. | По заявлению контролируемого лица. Изменения в данную часть программы профилактики в случае необходимости вносятся ежемесячно.                                                                                                                                                                                                                                            | Отдел муниципального контроля администрации Белоярского района |
| 4.2 | Профилактический визит по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) | Профилактический визит по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                 | Ежемесячно. Обязательные профилактические визиты осуществляются со следующей периодичностью:<br>а) для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска - не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет;<br>б) для объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, - не более одного обязательного профилактического визита в 6 лет. | Отдел муниципального контроля администрации Белоярского района |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  | Проведение обязательных профилактических визитов в 2026 году не предусмотрено, в связи с отсутствием объектов контроля, отнесенных к категории среднего и умеренного риска. Изменения в данную часть программы профилактики в случае необходимости вносятся ежемесячно. |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

#### Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2025 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

К показателям качества профилактической деятельности относятся следующие:

- информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте контрольного органа руководств (памяток), информационных статей;

- количество объявленных предостережений;
- количество консультаций, информирований;
- количество профилактических визитов.

Ожидаемые конечные результаты:

- минимизация количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований;
- снижение уровня административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

| Наименование показателя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Результаты исполнения показателя, по итогам 2025 года в сравнении с 2024 годом.                                                                                                                                     |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                      | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте контрольного органа руководств (памяток), информационных статей | В 2025 году в печати опубликовано 12 материалов (АППГ - 6), на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Белоярского района в разделе «Муниципальный контроль» 18 материалов (2024 год - 13). |



|    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Количество объявленных предостережений          | За 2025 год выдано 45 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства (2024 год - 23).                                                                                                                                 |
| 3. | Количество консультаций, информирований         | В течение 2025 года проведено 11 консультаций подконтрольных субъектов в порядке, предусмотренном статьей 50 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (2024 год - 6). |
| 4. | Количество проведенных профилактических визитов | В 2025 году профилактические визиты не проводились (2024 год - 0).                                                                                                                                                                                                    |