

**ПРОТОКОЛ № 53**  
заседания Координационного совета по развитию инвестиционной деятельности  
на территории Белоярского района

от 18 сентября 2024 года

г. Белоярский

16.00 часов

Председательствовал:

Маненков Сергей Петрович – глава Белоярского района

Присутствовали:

Список участников заседания Координационного совета приведён в приложении 2 к протоколу

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

**1. О результатах рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2023 года**

*Докладчик: Бурматова Людмила Михайловна*

По итогам рейтинга муниципальных образований Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции (далее - Рейтинг) за 2023 год – Белоярский район занял 4 место, набрав 326 баллов, по результатам комплексной оценки присвоена группа А - муниципальные образования с благоприятными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, высоким уровнем развития конкуренции. Среднее значение комплексной оценки эффективности МО – 306 баллов.

Итоги рейтинга за 2022 год – 84 балла (в перерасчёте на 100-балльную шкалу оценки - 269 баллов), 11 место, группа С - муниципальное образование с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Методология оценки Рейтинга МО за 2023 года кардинально изменена и максимально приближена к Методологии оценки Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ.

Методология включает в себя 35 показателей, из которых для расчёта 27 показателей Рейтинга в качестве исходной информации использованы данные исполнительных органов власти и органов местного самоуправления, значения показателей оценивались, как в абсолютной, так и в относительной динамике.

Расчёт по 8 показателям производился по результатам социологических исследований: анкетировании представителей бизнеса в форме онлайн-опроса в сети Интернет. Перечень респондентов формируется органами местного самоуправления, в связи с чем важно обеспечить предоставление актуальных сведений о контактных данных представителей малого и среднего предпринимательства.

В Методологию Рейтинга за 2023 года включено 12 показателей, оценка по которым проводилась впервые, в том числе расчёт по 1 показателю произведен вне рейтинга (эффективность подключения к газопроводу).

**Результаты Рейтинга за 2023 год**

№ п/п	Показатель	Результат (балл)		
		Белоярский район	Средний по ХМАО	Максимальный по Методике
<b>I</b>	<b>Максимальный результат</b>			
1	Эффективность участия органов местного самоуправления в разработке и реализации лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности	100	34,86	100
2	Индекс внедрения элементов Муниципального инвестиционного стандарта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	100	72,72	100
3	Оценка субъектами предпринимательской деятельности административного давления на бизнес	91,5	69,4	91,5
4	Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков (без проведения торгов)	97	75,77	97
5	Оценка предпринимательским сообществом инвестиционного климата муниципального образования	80	70,3	80
<b>II</b>	<b>Результат выше среднего</b>			
6	Доля мер муниципальной поддержки, предоставленных в электронном виде	99	92,72	100
7	Эффективность работы организационных механизмов поддержки бизнеса	99,67	91,5	100
8	Наличие интерактивных сервисов подачи заявок через информационный раздел, инвестиционный портал	96,9	90,86	100
9	Динамика числа субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	92	92,0	100
10	Уровень удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг, состоянием ценовой конкуренции на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг	89,49	84,53	94,22
11	Эффективность процедур по получению в аренду земельных участков (на торгах)	84	62,5	93
12	Эффективность процедур по подключению к сетям водоснабжения	70	33,95	73
13	Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство	59	51,94	61
14	Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию	62	53,59	63
15	Эффективность процедур по подключению к сетям водоотведения	68	32,77	76
16	Эффективность мер муниципальной поддержки	18	18	57

17	Уровень удовлетворенности предпринимательского сообщества качеством предоставления муниципальных услуг	53	51	76
18	Уровень осведомленности сотрудников администрации муниципальных образований о возможностях экспортной деятельности	80	54,5	100
19	Эффективность процедур по подключению электроэнергии	68	67	80
20	Эффективность процедуры по получению градостроительного плана земельного участка	81	80	89
21	Эффективность институтов, обеспечивающих защищенность бизнеса	80	71,8	100
22	Лучшие муниципальные практики содействия развитию конкуренции, вошедшие в «Белую книгу» и/или в перечень лучших региональных практик содействия развитию конкуренции, а также победители и лауреаты конкурсов «Лучшие практики по содействию развитию конкуренции» и «Лучшие проекты (практики) по функционированию системы антимонопольного COMPLAINTS»	25	17,05	100
23	Наличие утвержденного перечня товарных рынков, включающих в себя ключевые показатели и мероприятия по их достижению для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании (актуальные на 1 сентября отчетного года).	66,04	58,7	100
24	Динамика доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций	60	56,6	100
III	<b>Результат ниже среднего</b>			
25	Динамика инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых»)	26,8	34,96	82,3
26	Привлечение инвестиций в соответствии с соглашениями: <ul style="list-style-type: none"> <li>• специальные инвестиционные контракты;</li> <li>• концессионные соглашения, соглашения о МЧП;</li> <li>• контракты жизненного цикла;</li> <li>• договоры аренды муниципального имущества, предусматривающие инвестиционные обязательства арендатора;</li> <li>• муниципальные энергосервисные контракты;</li> <li>• договор комплексного развития территорий</li> </ul>	12,3	20,3	47,5
27	Уровень снижения бюджетной нагрузки в результате реализации проектов в соответствии с соглашениями муниципально-частного партнерства, концессионными соглашениями, заключенными в отчетном году	0	13,49	100
28	Формирование инвестиционных предложений о возможностях и условиях реализации инвестиционных проектов	67	68,13	100
29	Объем бюджетных средств (всех уровней), направленный на развитие и поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 100 субъектов малого и среднего предпринимательства	19	27,7	100

30	Доля закупок, которую заказчик осуществил у СМП, СОНКО от совокупного годового объема закупок, рассчитанного за вычетом закупок, предусмотренных частью 1.1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ	66	78,5	100
31	Доля объема муниципальных закупок у субъектов МСП, СОНКО (без государственного участия) услуг в сфере предварительных и периодических медицинских осмотров	6	26,3	100
32	Достижение целевых показателей, на исполнение которых направлены мероприятия органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по содействию развитию конкуренции на товарных рынках (приложение к Методологии)	55,71	70,8	100
33	Сокращение количества хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов	0	27,2	100
34	Уровень функционирования антимонопольного комплекса в органе местного самоуправления в отчетном году	66,67	84,8	100

Анализ результатов Рейтинга выявил следующее:

- по 5 показателям достигнут максимальный результат;
- по 19 показателям результат выше среднего значения по округу;
- по 10 показателям ниже среднего значения по округу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.

2. В части улучшения результатов показателя «Привлечение инвестиций в соответствии с соглашениями: 1) Специальные инвестиционные контракты; 2) Концессионные соглашения, соглашения о МЧП; 3) Контракты жизненного цикла; 4) Договоры аренды муниципального имущества, предусматривающие инвестиционные обязательства арендатора; 5) Муниципальные энергосервисные контракты; 6) Договор комплексного развития территорий».

2.1. Управлению экономики, реформ и программ администрации Белоярского района направить структурным подразделениям администрации Белоярского района практики муниципалитетов – лидеров, в части реализации соглашений муниципально - частного партнёрства для рассмотрения и применения в работе.

Срок: до 1 октября 2024 года.

2.2. Управлению экономики, реформ и программ администрации Белоярского района направить запрос структурным подразделениям администрации Белоярского района о предоставлении предложений в Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Срок: до 1 октября 2024 года.

2.3. Управлению экономики, реформ и программ администрации Белоярского района направить на основании представленных предложений структурных подразделений администрации Белоярского района внести изменения в Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

Срок: до 20 октября 2024 года.

3. В части улучшения результатов показателя «Формирование инвестиционных предложений о возможностях и условиях реализации инвестиционных проектов»

3.1. Управлению по архитектуре и градостроительства администрации Белоярского района направить в управление экономики, реформ и программ администрации Белоярского района предложения по увеличению количества земельных участков, определённых под инвестиционную деятельность.

Срок: до 1 октября 2024 года.

3.2. Управлению экономики, реформ и программ администрации Белоярского района актуализировать сведения об инвестиционных предложениях на официальном сайте органов местного самоуправления Белоярского района, на Инвестиционной карте ХМАО-Югры.

Срок: до 1 ноября 2024 года.

4. В части улучшения результатов показателей «Доля закупок, которые заказчик осуществил у СМП, СОНКО от совокупного годового объема закупок, рассчитанного за вычетом закупок, предусмотренных частью 1.1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ», «Доля объема муниципальных закупок у субъектов МСП, СОНКО (без государственного участия) услуг в сфере предварительных и периодических медицинских осмотров».

4.1. Отделу муниципального заказа администрации Белоярского района изучить опыт муниципалитетов – лидеров, рассмотреть возможность увеличения доли закупок, которую заказчик осуществил у СМП, СОНКО от совокупного годового объема закупок, рассчитанного за вычетом закупок, предусмотренных частью 1.1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ.

4.2. Органам администрации Белоярского района, муниципальным заказчиком, главным распорядителям бюджетных средств района:

4.2.1. Провести анализ имеющихся показателей в части исполнения долей закупок у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральными законами от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ, 18 июля 2011 года № 223-ФЗ, а также планируемые доли закупок по итогам 9 месяцев 2024 года в следующих разрезах:

а) Совокупный годовой объем планируемых закупок товаров (работ, услуг) (СГОЗ) в соответствии с планом закупки товаров, работ, услуг, за исключением закупок товаров, работ, услуг, которые исключаются при расчете годового объема закупок товаров, работ, услуг в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352.

б) Объем закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства (включая закупки, участниками которых являются любые лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, закупки, участниками которых являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, и закупки, в отношении участников которых заказчик устанавливает требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства).

в) Доля закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства (включая закупки, участниками которых являются любые лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, закупки, участниками которых являются только субъекты малого и среднего предпринимательства, и закупки, в отношении участников которых заказчик устанавливает требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства) в общем годовом стоимостном объеме закупок, осуществляемых в соответствии с Законом № 223-ФЗ).

4.2.2. Проинформировать подведомственные учреждения и организации, осуществляющие закупочную деятельность в рамках Федеральных законов от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ, от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ о привлечении в обязательном порядке к закупочным процедурам лиц из числа СМСП.

Срок: до 1 января 2025 года.

**5. В части улучшения результата показателя «Доля объема муниципальных закупок у субъектов МСП, СОНКО (без государственного участия) услуг в сфере предварительных и периодических медицинских осмотров»**

Управлению делами администрации Белоярского района, Комитету муниципальной собственности администрации Белоярского района, Комитету по образованию администрации Белоярского района, комитету по культуре администрации Белоярского района, Комитету по делам молодежи физической культуре и спорту администрации Белоярского района рассмотреть возможность заключения договоров (контрактов) на оказание услуг в сфере предварительных и периодических (предрейсовых) медицинских осмотров с субъектами малого и среднего предпринимательства, в текущем и в последующих периодах.

Срок: до 1 декабря 2024 года.

**6. В части улучшения результата показателя «Наличие утвержденного перечня товарных рынков, включающих в себя ключевые показатели и мероприятия по их достижению для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании (актуальные на 1 сентября отчетного года).»**

Управлением экономики, реформ и программ администрации Белоярского района изучен опыт муниципалитетов – лидеров. По результатам анализа товарных рынков принято распоряжение администрации Белоярского района от 30.08.2024 года № 154-р «О плане мероприятий («дорожной карте») по содействию развитию конкуренции на территории Белоярского района». Перечень товарных рынков включает в себя 43 ключевых показателя. (предыдущая редакция – 38).

**7. В части улучшения результатов показателя «Сокращение количества хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов».**

Управлением экономики, реформ и программ администрации Белоярского района внесены сведения о предприятиях Белоярского района, преобразованных в 2024 году в информационную систему мониторинга и анализа социально-экономического развития ХМАО- Югры АИС «Мониторинг Югра».

Зафиксировано снижение количества хозяйствующих субъектов:  
по итогам 2023 года количество хозяйствующих субъектов - 62;  
по итогам 2024 года количество хозяйствующих субъектов - 58.

**8. В части улучшения результатов показателя «Уровень функционирования антимонопольного комплаенса в органе местного самоуправления в отчетном году»**

Органам администрации Белоярского района (Управлению природопользования, сельского хозяйства и развития предпринимательства, Управлению жилищно-коммунального хозяйства, Управлению по охране труда и социальной политике) при разработке проектов нормативных правовых актов, принимаемых во исполнение переданных отдельных государственных полномочий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, направлять вышеуказанные проекты в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - Департамент) посредством модуля «Антимонопольный комплаенс» (<http://csd.kodeks.ru/>) для проведения экспертизы. Своевременно устранять замечания Департамента, отражённые в заключениях о результатах экспертизы на предмет выявления положений, содержащих возможные риски нарушения антимонопольного законодательства, или предоставлять в Департамент мотивированный отказ об их устранении.

Срок: в течении года.

**9. В части улучшения результатов показателей «Эффективность мер муниципальной поддержки», «Объем бюджетных средств (всех уровней), направленный на развитие и поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 100 субъектов малого и среднего предпринимательства»:**

Ответственным структурным подразделениям администрации Белоярского района обеспечить внесение сведений об осуществлении финансовой, имущественной мерах поддержки в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки на сайте Федеральной налоговой службы своевременно и в полном объеме, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 209 - ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства».

Срок: в течении года.

## **2. Об итогах ежегодной оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов ХМАО-Югры за 2023 год.**

*Докладчик: Бурматова Людмила Михайловна*

По результатам комплексной оценки эффективности с учетом рейтинга муниципальных образований по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции, рейтинга по СОНКО и задолженности организаций за потребленные ТЭР по состоянию на 1 октября 2023 года, Белоярский район занял третье место в Югре (второе среди районов).

При этом необходимо отметить, что на результат комплексной оценки эффективности для получения грантов влияют не только рейтинги по инвестиционному климату и СОНКО, но и задолженность за ТЭР. Так, при задолженности за ТЭР более 50 млн. рублей, муниципалитет теряет 0,15 баллов, более 100 млн. рублей – 0,2 балла.

Оценка (распределение грантов) осуществляется по тринадцати показателям результативности. Оценивается среднее значение показателя за три года и динамика показателя за три года (итог 2023 года к итогу 2020 года). При этом при расчете сводных индексов значений показателей эффективности на достигнутую динамику приходится 60 процентов, на среднее значение показателя - 40 процентов.

Показатели результативности Белоярского района

№ п/п	Наименование показателя	2022 год			2023 год		
		значение 2019 года	значение	место по сводному индексу показателя	значение 2020 года	значение	место по сводному индексу показателя
<b>Положительная динамика, сохранение позиции</b>							
1	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя, руб.	613 644	227 144	22	465 547	450 342	20
2	Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальных дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет, %	0	0	1	0	0	1
3	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений, %	100	100	10	100	100	5
4	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, %	0	0	1	0	0	1
5	Доля населения систематически занимающегося физической культурой и спортом, %	53,8	63,1	12	56	70,9	4
6	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя / площадь введенная в действие за один год в среднем на 1 жителя, кв.м.	24,1/0,1	23,9/0,3	8	23,5/0,03	23,7/0,3	3
7	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения / площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га.	90,1/1,1	92,5/0,7	16	68,5/0,84	138,8/0,6	11

8	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства - в течение 3 лет (кв. метров); иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет, кв.м.	0	0	1	0	0	1
9	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	65,8	75,8	6	42,7	72,1	3
10	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления (процентов от числа опрошенных)	84*	81,2	1	75,2	92,3	1
<b>Отрицательная динамика</b>							
1	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения, ед.**	244,9	202,6	21	211	201,8	22
2	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций, %	7,9	10,6	12	5	11,6	17
3	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), %	32,2	26,5	22	32,9	24,5	22

\* старая методика

\*\* без учета самозанятых

**РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.
2. Управлению экономики, реформ и программ направить в Правительство ХМАО-Югры предложения по внесению изменений в расчет сводного индекса показателя эффективности деятельности органов местного самоуправления «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений».

Срок: до 1 октября 2024 года.

3. Комитету по делам молодежи, физической культуре и спорту обеспечить достижение в 2024 году максимально возможного значения показателя «Доля населения систематически занимающегося физической культурой и спортом».

4. Комитету по финансам и налоговой политике проанализировать практики муниципалитетов ХМАО-Югры, лидирующих по показателю «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)».

Председатель Координационного совета



С.П. Маненков

Начальник управления экономики,  
реформ и программ администрации  
Белоярского района, секретарь



Л.М. Бурматова