



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 января 2026 года

№ 1

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», соглашением «О передаче администрацией городского поселения Белоярский осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения администрации Белоярского района» от 7 ноября 2022 года, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить на территории городского поселения Белоярский:

1) среднемесячный доход, приходящийся на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), в размере, не превышающем 1,1 величины прожиточного минимума в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, установленного в среднем на душу населения:

- на дату подачи заявления о признании гражданина малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма (при признании граждан малоимущими);

- на дату подачи заявления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма (при предоставлении жилого помещения по договору социального найма);

- на период проведения перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, согласно статьи 20 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (при проведении перерегистрации);

2) предельную стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), в размере, определяемом по формуле

$C = \text{НП} * \text{РЦ}$, где

C- предельная стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, приходящегося на каждого члена семьи;

НП - норма предоставления жилого помещения;

РЦ - показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на соответствующий период для части территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, относящейся к сухопутным территориям Арктической зоны Российской Федерации;

3) не могут быть признаны малоимущими граждане, у которых среднемесячный доход и предельная стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), превышает размер, установленный в подпункте 1, подпункте 2 пункта 1 настоящего Постановления.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Белоярского района Ойнеца А.В.

Глава Белоярского района

С.П.Маненков