



ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БЕЛОЯРСКИЙ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 октября 2025 года

№ 162

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации
городского поселения Белоярский от 23 октября 2019 года № 316

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, на основании постановления администрации Белоярского района от 6 октября 2025 года № 642 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории» постановляю:

1. Внести в приложение «Документация по планировке территории квартала Молодежный в г. Белоярский» к постановлению администрации городского поселения Белоярский от 23 октября 2019 года № 316 «Об утверждении документации по планировке территории» следующие изменения:

1) в таблице 1 «Перечень образуемых земельных участках», содержащейся в пункте 2.1 части 2:

1.1) позиции 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Номер земельного участка на чертеже*	Местоположение земельного участка	Площадь участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
8	ЗУ:8	г. Белоярский	21307	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	- перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:06:0020106:15; 86:06:0020106:85; 86:06:0020106:87; 86:06:0020106:88; 86:06:0020106:90; 86:06:0020106:94; 86:06:0020106:95; 86:06:0020106:96; 86:06:0020106:97; 86:06:0020106:98 и земель государственной и муниципальной собственности после формирования ЗУ:5.
9	ЗУ:9	г. Белоярский	867	Благоустройство территории	1 этап: - перераспределение земельного участка с кадастровым номером

				(12.0.2)	86:06:0020106:66 (образование земельного участка с условным номером 86:06:0020106:66:ЗУ:9.1, площадью 840 кв.м, с видом разрешенного использования: Благоустройство территории (12.0.2). 2 этап: - перераспределение земельного участка с условным номером 86:06:0020106:66:ЗУ:9.1 и земель государственной и муниципальной собственности.
--	--	--	--	----------	---

»;

1.2) позицию 11 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Номер земельного участка на чертеже*	Местоположение земельного участка	Площадь участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
11	ЗУ:11	г. Белоярский	1886	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1 этап: - образование земельного участка с условным номером 86:06:0020106:ЗУ:11.1 из земель в государственной и муниципальной собственности площадью 1864 кв.м., с видом разрешенного использования: Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) 2 этап: - перераспределение земельного участка с условным номером 86:06:0020106:ЗУ:11.1 и земель государственной и муниципальной собственности. (После формирования ЗУ:107, ЗУ:8, ЗУ:12, ЗУ:14, ЗУ:15)

»;

1.3) позиции 13-16 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Номер земельного участка на чертеже*	Местоположение земельного участка	Площадь участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
13	ЗУ:13	г. Белоярский	2893	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образование путем перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:06:0020106:1383, 86:06:0020106:1024, 86:06:0020106:1023, 86:06:0020106:109, 86:06:0020106:1037, 86:06:0020106:81, 86:06:0020106:82, 86:06:0020106:83, 86:06:0000000:4452 (Единое землепользование) и земель государственной и муниципальной
	ЗУ:18	г. Белоярский	6694	Спорт (5.1)	
	ЗУ:19	г. Белоярский	1935	Земельные участки (территории) общего пользования	

				(12.0)	собственности
14	ЗУ:14	г. Белоярский	2921	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	- перераспределение земельного участка с кадастровыми номером 86:06:0020106:167 и земель государственной и муниципальной собственности (после формирования ЗУ:13, ЗУ:18, ЗУ:19).
15	ЗУ:15	г. Белоярский	2363	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	- перераспределение земельного участка с кадастровыми номером 86:06:0020106:80; и земель государственной и муниципальной собственности (после формирования ЗУ:18).
16	ЗУ:16	г. Белоярский	7676	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	- перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:06:0000000:6949, 86:06:0000000:6946, (после формирования ЗУ:5; ЗУ:9; ЗУ:15 и ЗУ:17, ЗУ:13, ЗУ:18, ЗУ:19).

»;

1.4) добавить позиции 17-18 и изложить их в следующей редакции:

«

№ п/п	Номер земельного участка на чертеже*	Местоположение земельного участка	Площадь участка по проекту, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка
17	ЗУ:17	г. Белоярский	2165	Здравоохранение (3.4)	образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:06:0020106:7 и земель государственной и муниципальной собственности (после формирования ЗУ:18)
18	ЗУ:20	г. Белоярский	5884	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	образование земельного участка из земель государственной и муниципальной собственности (после формирования ЗУ:13, ЗУ:18, ЗУ:19).

».

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник городского поселения Белоярский» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Белоярский в сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения Белоярский



С.Н.Зюзько