

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. главы Белоярского района  
А.В.Ойнец

Рейтинг управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами  
на территории городского поселения Белоярский за 2 полугодие 2022 года

№ п/п	Наименования критерия	СИТ	РСД	РСС	ЖК ОК
1	Количество нарушений, выявленных за полугодие в ходе контрольно-надзорных мероприятий	8	10	8	10
2	Количество нарушений, устранённых в ходе контрольно-надзорных мероприятий	10	10	2	8
3	Срок управления МКД	5	4	4	3
4	Количество случаев привлечения к административной ответственности в полугодии	10	10	10	10
5	Соблюдение сроков рассмотрения сообщений и требований к качеству ответов на Платформе обратной связи в полугодии	10	10	10	2
6	Полнота размещения в Государственной информационной системе ГИС ЖКХ информации о технических характеристиках объектов жилого фонда, предусмотренной приказом Минкомсвязи РФ и Минстроя РФ № 74 от 29.02.2016	4	10	2	10
7	Размещение в ГИС ЖКХ платежных документов по оплате за ЖКУ	6	10	6	6

8	Факт вхождения управляющей организации в саморегулируемую организацию	5	5	0	5
9	Проведение в полугодии общих собраний собственников в МКД в форме заочного голосования с использованием системы (ст 47.1 ЖК РФ)	0	0	0	0
10	Факт присоединения управляющей организации к Хартии добросовестных участников деятельности в сфере содержания и управления МКД на территории округа	5	5	5	5
11	Наличие у УО задолженности за поставленные коммунальные ресурсы перед РСО в размере, равном или превышающим 2 среднемесячные величины обязательств по оплате по договору РСО	5	0	5	0
12	Размер задолженности потребителей коммунальных услуг, по которым имеются судебные решения о взыскании задолженности, переданные на принудительное исполнение в структурные подразделения Федеральной службы судебных приставов*	8	4	8	3
13	Наличие паспортов готовности к отопительному периоду	5	5	5	5
14	Своевременное выполнение во 2 полугодии 2022 года заявок, поступивших в ЕДДС	10	10	10	10
15	Количество случаев привлечения во 2 полугодии 2022 года к административной ответственности	10	10	10	10
16	Факт нахождения управляющей организации в перечень, предусмотренный ч. 17 ст. 161 ЖК РФ и постановлением Правительства РФ от 01.12.2018 № 1616	5	5	5	5
17	Результаты проводимого на Платформе обратной связи опроса жителей многоквартирных домов об общей удовлетворенности работой управляющих организаций	60	40	40	20
18	Результаты опроса членов Общественного совета по вопросам ЖКХ при администрации Белоярского района	40	30	40	40
<b>ИТОГО:</b>		<b>206</b>	<b>178</b>	<b>170</b>	<b>152</b>

*Иванов И.И.*